

Grundejerforeningen Hasselbakken af 1988

Vedtagede politikker

Dette notat er en kort oversigt over de "politikker" der er vedtaget i grundejerforeningen.

Glatførebekæmpelse

Vi benytter salt til glatførebekæmpelse på grundejerforeningens veje og stier.

Vedtaget på generalforsamling 2015.

Træer

Når det besluttes at fælde et træ på grundejerforeningens område, skal der plantes et nyt træ på vores område.

Pullerter

"Pullerterne er med til at synliggøre vejforløbet – både for bilister i dagligdagen og ifm. snerydning. Endvidere har pullerterne det formål at hindre bilister i at køre over de grønne områder. Pullerterne bevares derfor og de ødelagte pullerter istandsættes."

Vedtaget på generalforsamling 2015.

Vi passer på grundvandet

Grundejerforeningen hjælper til med at passe på det grundvand, som vi bor lige ovenpå – og derfor er vi holdt op med at bruge sprøjtemidler.

Bestyrelsen opfordrer medlemmerne til også at tage miljøhensyn, og ophøre med at bruge sprøjtemidler på egne matrikler.

Besluttet på bestyrelsesmødet den 24. april 2014.

Anvendelse af grundejerforeningens reservefonde og fri egenkapital

Grundejerforeningen Hasselbakken af 1988 har tre reservefonde og en fri egenkapital, der kan anvendes på følgende måde.

Vejfonden

Grundejerforeningen har pligt til at vedligeholde veje og stier på grundejerforeningens område.

Indtægter i vejfonden kommer fra særskilt kontingentopkrævning samt den del af eventuelt overskud på driftsbudgettet, der besluttet af generalforsamlingen.

Vejfondens midler anvendes til:

- Opsparing til større vedligeholdelsesarbejder, typisk nyt slidlag. Besluttet af generalforsamlingen.
- Mindre vedligeholdelsesopgaver af veje og stier. Besluttet af bestyrelsen.
- Reparation af pullerter og skilte. Besluttet af bestyrelsen.

I årsregnskabet laves en note, hvori man kan se årets udgifter fra og indtægter til vejfonden.

Vedtaget på generalforsamling 2015

Snefonden

I grundejerforeningens driftsbudget afsættes et beløb til snerydning og glatførebekæmpelse.

Snefondens formål er at udgøre en buffer til snerydningsudgifter, i de år hvor denne udgift ikke kan dækkes af det i budgettet afsatte beløb.

Snefondens størrelse må max udgøre to års forbrug, målt som gennemsnittet af de seneste fem års forbrug til snerydning. Allerede indbetalte midler i Snefonden forbliver der, selvom beregninger viser at der er mere end to års forbrug i fonden.

I årsregnskabet laves en note, hvori man kan se udgifterne de seneste fem regnskabsår.

Vedtaget på generalforsamling 2015

Investeringsfond

Fondens midler går til de investerings- og vedligeholdelsesudgifter, der ikke er omtalt af de øvrige reservefonde.

Bestyrelsen kan benytte fondens midler til vedligeholdelse af legepladser, boldbaner og andre fælles faciliteter.

Etablering af nye tiltag kan bevilges efter beslutning på generalforsamlingen.

I årsregnskabet laves en note, hvori man kan se årets udgifter fra investeringsfonden.

Vedtaget på generalforsamling 2017

Fri egenkapital

De penge der ikke er henlagt i en af de tre reservefonde, placeres som fri egenkapital.

Der er ingen præcise retningslinier for anvendelse af den frie egenkapital.

Vedtaget på generalforsamling 2015

Gældende pr. marts 2017