

Ordensreglement for grundejerforeningen Hasselbakken af 1988

Det er et fælles ansvar for alle grundejerforeningens medlemmer og beboere, at vores område er godt at bo i.

Hensyntagen til naboer og andre beboere er en del heraf - både i dagligdag og til fest. En god dialog mellem naboer, vil ofte være den bedste måde at få klaret tingene i dagligdagen.

Dette ordensreglement giver en kort beskrivelse af nogle få retningslinjer for grundejerforeningens område.

Parkering og trafik

Langtidsparkering og oplagring er ikke tilladt på fællesarealer (stier, parkerings- og vendepladser). Fjernelse af køretøj sker for ejers regning.

Parkering skal foretages på de dertil indrettede parkeringspladser. Er disse optaget, bedes man parkere så hensigtsmæssigt, at parkeringen er til mindst mulig gene for såvel kørende som gående.

Motoriserede køretøjer må kun benyttes på vejene.

Affald og rent miljø

Vores område er pænest når der ikke ligger affald på fællesarealerne. Skulle nogen hensætte sit affald på fællesareal, vil fjernelse af affaldet ske for ejers regning.

Vores grundejerforening ligger ovenpå et vigtigt grundvandsområde. Derfor benytter grundejerforeningen ikke sprøjtemidler på fællesarealerne. Alle medlemmer opfordres til at undlade brug af sprøjtemidler på egen grund – vi skal alle passe på grundvandet.

Husdyr

Der må ikke holdes husdyr så som høns, duer o.lign.

Hunde skal føres i snor, når de befinder sig på fællesarealer.

Hundeluftning undlades på boldbanen, omkring legepladserne og på steder hvor der må forventes at mennesker opholder sig. Det henstilles at hundeefterladenskaber fjernes.

Lokalplan for området

Aarhus Kommune har udarbejdet lokalplan, der er gældende for grundejerforeningens område.

Udover at følge lokalplanen, henstilles det også til, at man drøfter planer vedrørende om- og tilbygning med de nærmeste naboer.

Vedtaget på generalforsamlingen den 25. marts 2015.